

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
Пролетарский район, переулок Суздальский, 21

(форма проведения собрания - заочная)

"10" февраль 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 7 516,20 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 7 204,10 кв. м.

Площадь нежилых помещений 312,10 кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - 186.

Согласно ст.47 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период «17» сентября 2014 года по «10» февраля 2015 года в форме заочного голосования.

Роздано бюллетеней - 186

На дату окончания голосования поступило решений - 143.

Количество решений собственников помещений признанных действительными - 143.

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 143 человек, обладающих количеством голосов 5 178,50 голосов или 68,90%.

В соответствии с требованиями статьи 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, переулок Суздальский, 21 - правомочно (кворум имеется).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом.

1.1. Товарищество собственников жилья

1.2. Управляющая компания. Оставить управление домом за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

1.3. Управляющая компания. Передать управление домом другой управляющей компании

1.4. Выбрать способ управления — непосредственное управление

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1.1. Товарищество собственников жилья	664,6	8,84	446,8	5,94	448,0	5,96
1.2. Управляющая компания. Оставить управление домом за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»	4 534,7	60,33	404,4	5,38	239,4	3,19
1.3. Управляющая компания. Передать управление домом другой управляющей компании	316,3	4,21	855,1	11,38	554,9	7,38
1.4. Выбрать способ управления - непосредственное управление	352,4	4,69	452,9	6,03	622,8	8,29

Принято решение: Собственниками многоквартирного дома расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, переулок Суздальский, 21 принято решение о выборе способа управления — управляющая компания. Управление многоквартирным домом оставить за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис».

Заместитель генерального директора по общим
вопросам и работе с населением ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

А.В. Коваленко

Главный юрисконсульт ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

А.Н. Мухамадеева

Диспетчер ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

Л.Я. Скиба