

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу :Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
Советский район, проспект Маршала Жукова,31
(форма проведения собрания - заочная)
"20" "03" 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 9301,70 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 8965,90 кв. м.

Площадь нежилых помещений 335,80 кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - 161.

Согласно ст.47 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период «10» «11» 2014 года по «17» «03» 2015 года в форме заочного голосования.

Роздано бюллетеней - 161

На дату окончания голосования поступило решений - 103.

Количество решений собственников помещений признанных действительными -103.

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании:103 человек, обладающих количеством голосов 5984,80 голосов или 64,34%.

В соответствии с требованиями статьи 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Советский район, проспект Маршала Жукова,31 - правомочно (кворум имеется).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1.О выборе способа управления многоквартирным домом.

1.1.Товарищество собственников жилья

1.2. Управляющая компания. Оставить управление домом за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

1.3.Управляющая компания. Передать управление домом другой управляющей компании

1.4.Выбрать способ управления — непосредственное управление

| Предложенные варианты | Варианты решений | | | | | |
|---|------------------|---------------------------|----------------|---------------------------|----------------|---------------------------|
| | "За" | | "Против" | | "Воздержались" | |
| | Кол-во голосов | % от общего числа голосов | Кол-во голосов | % от общего числа голосов | Кол-во голосов | % от общего числа голосов |
| 1.1.Товарищество собственников | 708,00 | 7,61 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.Управляющая компания. оставить управление домом за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис» | 4887,8 | 52,55 | 0 | 0 | 389 | 4,18 |
| 1.3.Управляющая компания. Передать управление домом другой управляющей компании | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.Выбрать способ управления - непосредственное управление | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Принято решение: Собственниками многоквартирного дома расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Советский район, проспект Маршала Жукова, 31 принято решение о выборе способа управления — управляющая компания. Управление многоквартирным домом оставить за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис».

Заместитель генерального директора по общим
вопросам и работе с населением ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»



А.В.Коваленко

Главный юрист ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»



А.Н.Мухамедеева

Старший администратор ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»



Н.В.Каменюкина