

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
Пролетарский район, переулок Суздальский, 19
(форма проведения собрания - заочная)

"10" февраль 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 9760,9 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 9630,20 кв. м.

Площадь нежилых помещений 130,70 кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - 239.

Согласно ст.47 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период «20» октября 2014 года по «10» февраля 2015 года в форме заочного голосования.

Роздано бюллетеней - 239

На дату окончания голосования поступило решений - 154.

Количество решений собственников помещений признанных действительными - 154

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 154 человека, обладающих количеством голосов 6137,30 голосов или 62,88 %.

В соответствии с требованиями статьи 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, переулок Суздальский, 19 - правомочно (кворум имеется).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом.

1.1. Товарищество собственников жилья

1.2. Управляющая компания. Оставить управление домом за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

1.3. Управляющая компания. Передать управление домом другой управляющей компании

1.4. Выбрать способ управления — непосредственное управление

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1.1. Товарищество собственников жилья	802,90	8,23	841,30	8,62	626,60	6,42
1.2. Управляющая компания. Оставить управление домом за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»	5373,60	55,05	158	1,62	257,10	2,63
1.3. Управляющая компания. Передать управление домом другой управляющей компании	123,90	1,27	1357,60	13,91	698,90	7,16
1.4. Выбрать способ управления — непосредственное управление	383,60	3,93	875,80	8,97	866,70	8,88

Принято решение: Собственниками многоквартирного дома расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, переулок Суздальский, 19 принято решение о выборе способа управления — управляющая компания. Управление многоквартирным домом оставить за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис».

Заместитель генерального директора по общим
вопросам и работе с населением ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»



А.В. Коваленко

Главный юрисконсульт ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»



А.Н. Мухамадеева

Диспетчер ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»



Л.Я. Скиба