

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу :Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,  
Пролетарский район, переулок Суздальский,23

(форма проведения собрания - заочная)

"02" ОКТОБРА 2014 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 13080 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 12783,7 кв. м.

Площадь нежилых помещений 296,3 кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - 276.

Согласно ст.47 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период «02» СЕНТЯБРА 2014 года по «02» ОКТОБРА 2014 года в форме заочного голосования.

Роздано бюллетеней - 276

На дату окончания голосования поступило решений - 167.

Количество решений собственников помещений признанных действительными - 18 бюллетеней (852,3 голосов — 6,52 %) признано не действительными.

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 167 человек, обладающих количеством голосов 7724,2 голосов или 59,05 %.

В соответствии с требованиями статьи 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, переулок Суздальский, 23 - правомочно (кворум имеется).

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом.

1.1. Товарищество собственников жилья

1.2. Управляющая компания. Оставить управление домом за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

1.3. Управляющая компания. Передать управление домом другой управляющей компании

1.4. Выбрать способ управления — непосредственное управление

| Предложенные варианты                                                                                 | Варианты решений |                           |                |                           |                |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------|---------------------------|----------------|---------------------------|
|                                                                                                       | "За"             |                           | "Против"       |                           | "Воздержались" |                           |
|                                                                                                       | Кол-во голосов   | % от общего числа голосов | Кол-во голосов | % от общего числа голосов | Кол-во голосов | % от общего числа голосов |
| 1.1. Товарищество собственников жилья                                                                 | 70,5             | 0,54                      | 0              | 0                         | 0              | 0                         |
| 1.2. Управляющая компания.<br>Оставить управление домом за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис» | 6750             | 51,6                      | 0              | 0                         | 0              | 0                         |
| 1.3. Управляющая компания.<br>Передать управление домом другой управляющей компании                   | 0                | 0                         | 0              | 0                         | 0              | 0                         |
| 1.4. Выбрать способ управления — непосредственное управление                                          | 51,4             | 0,39                      | 0              | 0                         | 0              | 0                         |

**Принято решение:** Собственниками многоквартирного дома расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, переулок Суздальский, 23 принято решение о выборе способа управления — управляющая компания. Управление многоквартирным домом оставить за управляющей компанией ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис».

Заместитель генерального директора по общим  
вопросам и работе с населением ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

А.В.Коваленко

Главный юрисконсульт ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

А.Н.Мухамадеева

Диспетчер ЗАО «ПАТРИОТ-Сервис»

Л.Я. Скиба