

ПРОТОКОЛ № 3

**оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по
извещению №201015/1767643/01**

г. Ростов-на-Дону

27.11.2015

1. Конкурсная комиссия МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА" СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ провела процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в 11:00 27.11.2015 года по адресу: г. Ростов-на-Дону пр. Коммунистический, 24 каб.103.

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Журба Александр Иванович

Секретарь

2. Тварилидзе Ольга Валерьевна

Член комиссии

3. Рабчинская Юлия Дмитриевна

Всего на заседании присутствовало 3 членов комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 20.10.2015.

Лот № 1

4. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Еременко ул, д. 92

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ЗАО "ПАТРИОТ-Сервис"	344049, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом 93
2.	2	ООО "ЖилСтройКомплекс"	Ростовская обл., Красносулинский район, г. Красный Сулин, пер. Тихий, 9

4.2. Критерии оценки заявок: В соответствии с п. 76 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом".

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
ЗАО "ПАТРИОТ-Сервис"	Договор заключается на условиях выполнения обязательных и предложенных дополнительных работ и услуг за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, предоставлении коммунальных услуг, а также исполнения иных обязательств, указанных в проекте Договора управления многоквартирным домом по адресу ул. Еременко,92.	1	1
ООО "ЖилСтройКомплекс"	Договор заключается на условиях выполнения обязательных и предложенных дополнительных работ и услуг за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, предоставлении коммунальных услуг, а также исполнения иных обязательств, указанных в проекте Договора управления многоквартирным домом по адресу ул. Еременко,92.	2	2

4.4. Победителем конкурса признан ЗАО "ПАТРИОТ-Сервис", почтовый адрес: 344049, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом 93.

4.5. Решение комиссии:

1. Предложены доп. работы и услуги на общую стоимость: ЗАО "ПАТРИОТ-Сервис" - 1500661,6 руб. в год; ООО "ЖилСтройКомплекс" -

2. Конкурсной комиссией принято решение признать наилучшим предложение ЗАО "ПАТРИОТ-Сервис", одновременно наибольшее и при этом соразмерное плате за содержание и ремонт жил. помещ., размер которой установлен организатором конкурса. Предложение ООО "ЖилСтройКомплекс" несоразмерное (превышающее) размер платы за содержание и ремонт жил. помещение.

3. Победителем конкурса признано ЗАО "ПАТРИОТ-Сервис".

Председатель комиссии

1. Журба Александр Иванович



(подпись)

Секретарь

2. Тварилидзе Ольга Валерьевна



(подпись)

Член комиссии

3. Рабчинская Юлия Дмитриевна



(подпись)